



Администрация Чалбышевского сельсовета
Енисейского района
Красноярского края

01.11.2018

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№44-п

с.Чалбышево

Об утверждении порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Чалбышевский сельсовет

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах регулирования торговой деятельности в Российской Федерации, Приказом Министерства сельского хозяйства и торговли Красноярского края от 27.09.2018г. № 555-о «Об установлении порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований Красноярского края», руководствуясь Уставом Чалбышевского сельсовета, постановляю:

1. Утвердить порядок разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Чалбышевский сельсовет согласно приложению №1.

2. Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Чалбышевский сельсовет согласно приложению №2.

3. Считать утратившим силу постановление администрации Чалбышевского сельсовета от 07.03.2018 № 8-п Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Чалбышевский сельсовет.

4. Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в информационном издании «Чалбышевский вестник» и подлежит размещению на сайте администрации Чалбышевского сельсовета <http://чалбышево.рф/>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета

А.В.Бродников

**ПОРЯДОК
РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ
ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЧАЛБЫШЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Порядок разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов) (далее - схемы) на территории муниципального образования Кривлякский сельсовет (далее - Порядок) определяет требования, сроки и последовательность действий (административных процедур) при разработке и утверждении схем размещения нестационарных торговых объектов (нестационарных объектов) (далее - НТО).

1.2. Исполнение административных процедур по разработке и утверждению схем НТО на территории муниципального образования Чалбышевский сельсовет осуществляется в соответствии с:

Федеральным законом от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации";

Постановлением Правительства РФ от 29.09.2010 N 772 "Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов";

Законом Красноярского края от 30.06.2011 № 12-6090 «Об отдельных вопросах государственного регулирования торговой деятельности на территории Красноярского края»;

Приказом Министерства сельского хозяйства и торговли Красноярского края от 27.09.2018 N 555-о "Об установлении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований Красноярского края".

1.3. Включение в схемы НТО, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

1.4. Порядок размещения и использования НТО в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящемся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или

земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации.

1.5. Действие положений настоящего Порядка не распространяется на отношения, связанные с торговым обслуживанием при проведении массовых праздничных, общественно-политических, культурно-массовых, спортивно-массовых и ярмарочных мероприятий, проводимых по решению администрации Кривлякского сельсовета, либо согласованных в установленном порядке.

II. ЦЕЛИ И ПРИНЦИПЫ РАЗРАБОТКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СХЕМ

2.1. Включение объектов в схемы осуществляется в целях:

- достижения установленных нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;
- размещения НТО, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность;
- формирования торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли;
- повышения доступности товаров для населения.

2.2. Схемы разрабатываются с учетом:

- требований градостроительного, земельного, экологического законодательства, законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и пожарной безопасности;
- размещения не менее чем шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов;
- соблюдения прав и законных интересов юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих торговую деятельность в НТО;
- соблюдения прав и законных интересов населения.

2.3. Разработка схем основывается на следующих принципах:

2.3.1. Размещение НТО осуществляется:

- вне газонов, цветников, объектов озеленения, детских и спортивных площадок;
- в охранных зонах инженерных коммуникаций - с учетом требований действующего законодательства.

2.3.2. Обеспечение свободного движения пешеходов и доступа потребителей к

НТО, в том числе обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к этим объектам, беспрепятственного проезда спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях.

2.3.3. Исключение возможности ухудшения условий проживания и отдыха населения в результате размещения НТО.

2.3.4. Соблюдение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки.

2.4. Схема содержит:

- тип нестационарных торговых объектов;
- адресный ориентир расположения нестационарных торговых объектов;
- количество нестационарных торговых объектов по каждому адресному ориентиру;
- площадь земельного участка, здания, строения, сооружения или их части, занимаемую нестационарным торговым объектом;
- площадь торгового объекта;
- вид реализуемой нестационарным торговым объектом продукции;
- специализацию нестационарного торгового объекта;
- информацию о собственнике земельного участка, здания, строения, сооружения на котором расположен нестационарный торговый объект;
- информацию об использовании нестационарного торгового объекта субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность;
- период размещения нестационарных торговых объектов.

III. ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ РАЗРАБОТКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ СХЕМ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ

3.1. Администрацией Чалбышевского сельсовета разрабатывается и утверждается схема размещения нестационарных торговых объектов, в которых осуществляется исключительно торговая деятельность.

3.2. Инициаторами внесения изменений в схему могут выступать:

- физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, имеющие намерение разместить НТО;
- администрация Чалбышевского сельсовета.

3.3. Решение о включении НТО в схему принимает администрация Кривлякского сельсовета.

3.4. Основаниями для отказа во включении НТО в схему являются:

- расположение испрашиваемого места размещения НТО на газоне, цветнике, объекте озеленения, детской, спортивной площадке, либо если при размещении объекта понадобится уничтожение зеленых и (или) лесных насаждений, демонтаж элементов благоустройства, малых архитектурных форм, детских, спортивных площадок;

- размещение НТО будет препятствовать свободному движению пешеходов (в том числе лиц с ограниченными возможностями) и доступу потребителей к объектам;

- размещение НТО повлечет нарушение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки;

- размещение НТО повлечет ухудшение условий проживания и отдыха населения;

- размещение НТО будет препятствовать проезду спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях;

- размещение НТО в охранных зонах инженерных коммуникаций, если его размещение в границах таких зон с учетом требований действующего законодательства невозможно;

- размещение НТО повлечет нарушение требований градостроительного, земельного, экологического законодательства, законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и пожарной безопасности, правил благоустройства;

- расположение испрашиваемого места размещения НТО на земельном участке, предоставленном в установленном порядке другому лицу.

Указанный перечень оснований для отказа во включении НТО в схему размещения является исчерпывающим.

3.6. Основания для исключения НТО из схемы:

- если в отношении земельного участка, на котором расположен НТО, принято решение о строительстве объекта недвижимости;

- в случае нарушения владельцем нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта) законодательства, регулирующего осуществление торговой деятельности, общественного питания, в том числе продажу этилового спирта, алкогольной, спиртосодержащей, а также табачной продукции, санитарных норм и правил, в том числе: [СП 2.3.6.1066-01](#) "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов"; [СП 2.3.6.1079-01](#) "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья", противопожарных, экологических правил, правил благоустройства территории, а также соблюдение условий труда и правил личной гигиены работников.

3.7. Внесение изменений в схемы осуществляется по мере необходимости, но не чаще 1 раза в месяц.

3.8. Схемы носят бессрочный характер и формируются, изменяются и дополняются в следующих целях:

- развития субъектов малого и среднего предпринимательства в сфере торговли, услуг и производства товаров народного потребления;

- увеличения конкуренции между хозяйствующими субъектами;

- расширения каналов сбыта продукции сельскохозяйственных производителей;

- достижения максимального удобства расположения НТО для потребителей.

3.9. Схема размещения нестационарных торговых объектов и вносимые в нее изменения (дополнения) подлежат опубликованию в официальном печатном издании «Чалбышевский вестник», а также размещению на едином краевом портале «Красноярский край» и официальном сайте администрации Енисейского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в десятидневный срок после утверждения схемы.

Приложение 2

к постановлению администрации
Чалбышевского сельсовета
от 01.11.2018 № 44-п

**Схема размещения нестационарных торговых объектов на
территории муниципального образования Чалбышевский сельсовет**

№ п/п	Тип нестационарных торговых объектов	Адресный ориентир расположения нестационарных торговых объектов	Количество нестационарных торговых объектов по каждому адресному ориентиру, шт.	площадь земельного участка, здания, строения, сооружения или их части, занимаемую нестационарным торговым объектом;	площадь торгового объекта;	Вид реализуемой нестационарным торговым объектом продукции	Специализация нестационарного торгового объекта	Информация о собственнике земельного участка, здания, строения, сооружения на котором расположен нестационарный торговый объект	Информация об использовании нестационарного торгового объекта	Период размещения нестационарных торговых объектов
1	павильон	Красноярский край Енисейский район С.Чалбышево, ул. Рождественского 44а	1	50	16,5	Продовольственные товары	Торговая деятельность	ИП Федорова Галина Григорьевна	субъект малого или среднего предпринимательства	круглогодично